

# Tabela Residencial Sintra

Localizado na Rua Guilherme Guittmann nº 588 - Zona Nova / Capão da Canoa (RS)

## Escritório Construtora JBM:

Av. Central nº 1470 - Zona Nova / Capão da Canoa (Ao lado da Casa das Baterias)

Contato para propostas: Junior (51) 9 9961 8576 ou Jorge (51) 9 9983 1461

Contato para Tabelas: (51) 9 9560 6186

Atualizada em 11/05/2022

**PARCELAMENTO DIRETO COM O CONSTRUTOR  
36X CORRIGIDOS POR INCC**



	ÁREA real	ÁREA total	Valor Aptos
<b>Pavimento Térreo</b>			
Box 01 (duplo)	29,71	50,21	R\$ 70.000,00
Box 02 (com depósito)	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 03 (com depósito)	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 06	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 07	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 08	15,71	26,55	R\$ 45.200,00
Box 09	14,88	25,15	R\$ 45.200,00
Depósito 01	1,19	2,01	R\$ 10.200,00
Depósito 02	1,20	2,02	R\$ 10.200,00
<b>2º Pavimento</b>			
Box 11 (com depósito)	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 12 (com depósito)	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 13	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 14	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 16	14,11	23,84	R\$ 48.000,00
Depósito 03	1,67	2,82	R\$ 10.120,00
Depósito 04	1,62	2,73	R\$ 10.120,00
Depósito 05 (baixo)	6,75	11,40	R\$ 8.200,00
<b>3º Pavimento</b>			
Box 19	15,28	25,82	R\$ 70.000,00
Box 20 (com depósito)	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 21 (com depósito)	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 22 (com depósito)	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 23	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 24	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 25	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Depósito 06 (baixo)	5,10	8,62	R\$ 8.200,00
Depósito 07	1,55	2,61	R\$ 25.000,00
Depósito 08	1,67	2,82	R\$ 10.500,00
Depósito 09	2,12	3,58	R\$ 10.200,00
Depósito 10	2,15	3,63	R\$ 10.200,00

<b>4º Pavimento</b>			
Box 26 (com depósito)	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 27 (com depósito)	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 28 (com depósito)	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 29	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 30	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Box 31	12,25	20,70	R\$ 45.200,00
Depósito 11	1,67	2,82	R\$ 10.200,00
Depósito 12	2,12	3,58	R\$ 10.500,00
Apto 401	86,75	146,62	R\$ 774.300,00
Apto 402 c/ terraço	88,90	150,26	R\$ 735.000,00
<b>5º Pavimento</b>			
Apto 501 c/ terraço	82,84	140,01	R\$ 761.250,00
Apto 502 c/ terraço	69,86	118,07	R\$ 708.200,00
Apto 503 c/ terraço	72,83	123,09	R\$ 498.750,00
Apto 504 c/ terraço	93,93	158,76	R\$ 616.870,00
<b>7º Pavimento</b>			
Apto 701	67,62	114,29	R\$ 767.800,00
Apto 702	52,58	88,87	R\$ 728.400,00
<b>8º Pavimento</b>			
Apto 801	67,62	114,29	R\$ 780.900,00
Apto 802	52,58	88,87	R\$ 735.000,00
Apto 803	37,10	62,70	R\$ 498.750,00
Apto 804	50,88	85,99	R\$ 630.000,00
<b>9º Pavimento</b>			
Apto 901	67,62	114,29	R\$ 794.000,00
Apto 902	52,58	88,87	R\$ 747.500,00
Apto 903	37,10	62,70	R\$ 505.300,00
Apto 904	50,88	85,99	R\$ 649.600,00
<b>10º Pavimento</b>			
Apto 1001	67,62	114,29	R\$ 813.700,00
Apto1002	52,58	88,87	R\$ 767.800,00
Apto 1003	37,10	62,70	R\$ 511.800,00
Apto 1004	50,88	85,99	R\$ 682.500,00
<b>11º Pavimento</b>			
Apto 1101	67,62	114,29	R\$ 853.000,00
Apto 1102	52,58	88,87	R\$ 794.000,00
Apto 1103	37,10	62,70	R\$ 557.800,00
Apto 1104	50,88	85,99	R\$ 520.000,00
<b>UNIDADES RESERVADAS EM DESTAQUE</b>			
<b>TOTAL</b>	<b>922,30</b>	<b>2.015,49</b>	